

IL NUOVO OSPEDALE DI PORDENONE



CRONOPROGRAMMA DELL'INTERVENTO	NUOVO OSPEDALE		OPERE PROPEDEUTICHE: DEMOLIZIONI	OPERE PROPEDEUTICHE: NUOVA MORGUE
	2014	AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE	PROGETTAZIONE E AFFIDAMENTO	
	2015	PROGETTO PRELIMINARE	ESECUZIONE DEI LAVORI	PROGETTAZIONE
		PROGETTO DEFINITIVO		AFFIDAMENTO
	2016	AFFIDAMENTO PROG ESECUTIVA E LAVORI		ESECUZIONE DEI LAVORI, COLLAUDI E TRASFERIMENTI
		PROGETTO ESECUTIVO		
	2017	ESECUZIONE DEI LAVORI		
	2018			
	2019			
	2020			
2021				
	COLLAUDI E TRASFERIMENTI			

*durata prevista: 4,5 anni di cantiere
(compresi lavori iniziali di realizzazione
del nuovo posteggio interrato per dipendenti
sotto l'attuale posteggio di via Montereale)*

fine dei lavori: metà 2021

collaudi e trasferimenti nel secondo semestre del 2021

RISORSE A DISPOSIZIONE

Risorse disponibili per la realizzazione del nuovo ospedale di Pordenone:

FONDI REGIONALI (conto capitale - anni 2013-2021)	150 milioni di euro
FONDI EUROPEI (programma POR FESR 2014-2020)	da 6 a 9 milioni di euro
TOTALE DELLE RISORSE A DISPOSIZIONE	da 156 a 159 milioni di euro

di cui:

lavori	da 120 a 123	milioni di euro
IVA	da 12 a 12,3	milioni di euro
spese generali e tecniche	11	milioni di euro
opere d'arte	0,5	milioni di euro
opere propedeutiche	2,75	milioni di euro
imprevisti e accordi bonari	ca. 9,5	milioni di euro
totale	da 156 a 159	milioni di euro

Le opere propedeutiche comprendono:

- 925.000,00 euro per demolizioni (lavori già eseguiti)*
- 1.500.000,00 euro per nuova sede servizi mortuari (gara in fase di pubblicazione)*
- ca. 335.000,00 euro per trasferimenti propedeutici interni (lavori già eseguiti)*

DEMOLIZIONE PADIGLIONI G, S, T, U, V E W

Tempi

Avvio dei lavori: 16.01.2015
 Fine dei lavori: 31.08.2015
*(conclusi entro i tempi contrattuali
 sono state concesse due proroghe)*



Costi

	prog prel	contratto	finale	differenza contratto-finale
A) IMPORTO LAVORI				
A1 - Importo netto lavori (compresi oneri per la sicurezza)	649.375,00	482.950,00	690.856,98	207.906,98
A2 - spese di progettazione definitiva, esecutiva e coord. sicurezza in progettazione	33.975,00	25.481,25	25.481,25	
Totale A	683.350,00	508.431,25	716.338,23	
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
B1 - altre spese generali e tecniche	52.950,00	50.666,88	60.615,05	
B2 - IVA 22% di A1	142.862,50	106.249,00	151.988,54	
B3 - imprevisti	45.837,50	45.837,50	-	
B4 - somme derivanti dal ribasso di gara	-	213.815,37	-	
B5 - rimborso consumo utenze (acqua)	-	-	3.941,82	
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	241.650,00	416.568,75	208.661,77	
TOTALE COMPLESSIVO	925.000,00	925.000,00	925.000,00	

di cui:
 bonifica e smaltimento amianto: 115.785,76 euro
 demolizione vasche e manufatti interrati: 68.595,09 euro
 altri lavori di miglioramento (illuminazione, smaltimento acque, miglioramento accesso, etc.): 23.528,83 euro

REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEI SERVIZI MORTUARI

Tempi

Mercoledì **16/09/2015** è stata pubblicata la gara per la realizzazione dei lavori

Avvio dei lavori previsto: febbraio 2016

Fine dei lavori: novembre 2016

Costi

	gara
A) IMPORTO LAVORI	1.155.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1 - spese generali e tecniche	165.500,00
B2 - IVA 10% di A	115.500,00
B3 - imprevisti e accordi bonari	64.000,00
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	345.000,00
TOTALE COMPLESSIVO	1.500.000,00

